



**PRÉFET
DE LA RÉGION
GRAND EST**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction régionale
des affaires culturelles**

PRÉFECTURE DE LA
HAUTE-MARNE

- 2 NOV. 2020

ARRIVÉE

Affaire suivie par :

Chaumont, le 30 OCT. 2020

Caroline MRALOT

L'Architecte des Bâtiments de France

Pôle / Service : UDAP 52

Tél : 03.52.09.56.52.

Courriel : udap.haute-marne@culture.gouv.fr

Réf :

à

Monsieur le Préfet de la Haute-Marne
Bureau de l'Environnement, des ICPE et des
Enquêtes Publiques

**Objet : Demande d'Autorisation Environnementale au titre des ICPE n° AEU 52_2019_13
Parc éolien de Pavelotte à Nomécourt (52)**

AVIS DE L'ARCHITECTE DES BÂTIMENTS DE FRANCE

Le choix d'une installation d'aérogénérateurs dans la vallage de la Blaise et de la vallée de la Marne situées entre les communes de Joinville et Nomécourt, et la hauteur hors tout d'environ de 150 mètres en bout de pâles des machines envisagées, représentent des caractéristiques suffisamment conséquentes pour imposer d'étendre à près de 25 km le périmètre de l'aire d'étude éloignée : $100x(h+2/3) = 25$ km.

Ont été alors prises en compte les visibilitées, covisibilitées ainsi que toutes les sensibilitées paysagères et les servitudees d'utilité publique liées à la protection des monuments historiques et des sites protégés dans ce secteur plus en rapport avec l'importance du projet. De même, la présence d'autres champs éoliens similaires proches ont été pris en compte afin d'éviter les effets de saturation.

DESCRIPTIF DES ESPACES PROTÉGÉS CONSIDÉRÉS

Si les conditions mécaniques du vent sur le site peuvent rendre ce projet éolien possible, les enjeux paysagers et patrimoniaux de son implantation sont à considérer au même titre. En ce sens, l'installation des machines ferait peser **un risque de concurrence visuelle** sur les 42 communes haut-marnaises du secteur concernées par une servitude de type AC1, au titre des abords des monuments historiques, et sur les 2 communes concernées par une servitude de type AC4 au titre des Sites Patrimoniaux Remarquables. Ce sont alors pour le département de la Haute-Marne 26 édifices Monuments Historiques Classés et 55 Monuments Historiques Inscrits dont l'intégrité risque d'être atteinte.

1 - Liste des monuments historiques :

ANNONVILLE	Église (IMH : 6 juillet 1925)
BAUDRECOURT	Église (IMH : 27 avril 1993)
BAYARD-SUR-MARNE	Église de Prez-sur-Marne : porche (IMH : 21 novembre 1925)
BLECOURT	Église (Cl. MH : liste de 1862)
CERISIERES	Ferme de Froideau : façades et toitures du pigeonnier (IMH : 19 février 1981)
CHARMES-EN-L'ANGLE	Château : porte monumentale provenant de Joinville (Haute-Marne) (IMH : 12 juillet 1934)
CIREY-SUR-BLAISE	<p>Château : façades et toitures des ailes du XVIIème et du XVIIIème siècles ; au rez-de-chaussée : salon et salle de billard avec leurs boiseries, salle à manger avec ses lambris et son poêle ; le théâtre aménagé par Voltaire au 3^e étage de l'aile XVIIIème (Cl. MH : 21 septembre 1981) ; le vestibule d'entrée, l'escalier et les parties voûtées des bâtiments XVIIème (Cl. M.H. : 09 septembre 2002).</p> <p>La chapelle en totalité ainsi que les façades et les toitures de l'aile du XIXème siècle (IMH : 21 septembre 1981) ; les caves du XIXème siècle y compris l'aménagement de la fruiterie, l'écurie avec ses remises, y compris la sellerie et les aménagements intérieurs pour les chevaux, les bâtiments de la ferme (longue aile sud, ancienne maison du berger, grange au nord, poulailler, soues, pigeonnier, chenil, façades et toitures de l'aile ouest contenant la maison du fermier, pavillon en treillage et petit pavillon en pierre à côté), façades et toitures des pavillons d'entrée, chalet du parc, passerelle sur la pièce d'eau, glacière, lavoir et son bief, façades et toitures de l'orangerie, ensemble du parc (à la fois ancien parc du XVIIIème siècle entre la ferme et l'orangerie, jusqu'au belvédère et parc paysager, y compris la pièce d'eau, limité d'est en ouest par le cours de la Blaise et le chemin longeant la ferme et du nord au sud par l'entrée du parc et la clôture au sud), la halle de l'ancienne forge, le bief attenant avec ses vannes, les façades et les toitures du logis de la forge et de son bâtiment de communs ainsi que le lavoir avec sa passerelle (IMH : 26 décembre 2001).</p> <p>Pont XIXème en pierre de 3 arches sur la Blaise (IMH : 13 mai 1996)</p>
CUREL	Croix de carrefour du XVème siècle à Curel (Cl. MH : 26 septembre 1909)
DOMBLAIN	Église (Cl. MH : 19 mars 1992)
DOMMARTIN-LE-FRANC	Ancienne fonderie : la halle de coulée, y compris le haut fourneau, la halle à charbon de bois, le moulin (IMH : 27 février 1986)
DONJEUX	<p>Église (IMH : 23 septembre 1925)</p> <p>Château : façades et toitures du château et des communs (IMH : 8 septembre 1965), façades et toitures des bâtiments de la ferme, pigeonnier, jardin à la française avec ses murs de clôture et ses éléments maçonnés et décoratifs (abris de jardin, vases, murs de soutènement des terrasses et rampes d'accès à celles-ci) y compris sa partie supérieure de part et d'autres des façades sud et est du bâtiment de la ferme. Grilles de clôture de jardin et du château, y compris leurs piliers avec leur décor sommital. Cour d'honneur et les deux allées plantées d'arbres, reliant les ailes des communs et la ferme à l'entrée principale. Allée plantée d'arbres longeant le côté ouest du château, des communs et de la cour d'honneur. Les deux glacières (IMH : 25 octobre 1989)</p>
DOULAINCOURT-SAUCOURT	<p>Maison de Montrol : portail d'entrée ainsi que les façades et les toitures des deux tours de la porterie (IMH : 13 novembre 1980)</p> <p>Église St-Martin, en totalité (IMH : 9 novembre 1990)</p>

	Pont de Doulaincourt de 5 arches en pierre sur le Rognon ainsi que le pont de décharge d'une arche (IMH : 13 mai 1996)
DOULEVANT-LE-CHATEAU	Église (IMH 29 août 2000)
ECLARON-BRAUCOURT-SAINTE-LIVIERE	Église d'Eclaron (Cl. MH : 9 juillet 1909) - Église de Braucourt : nef et façade ouest avec galerie de bois (Cl. MH : 9 juillet 1909) - Parc de la maison de M. de Torcy à Eclaron (parcelle AH 177) (IMH : 7 juillet 2006)
EURVILLE-BIENVILLE	Orangerie, dans le parc de l'ancien château d'Eurville (IMH : 23 mai 1969) - Château de Bienville : les façades et toitures du château, des communs, des dépendances et de la maison du jardinier, le parc y compris son mur de clôture, le jardin-potager en totalité (IMH : 31 décembre 2001)
FONTAINES-SUR-MARNE	- Menhir dit « la Haute-Borne » (Cl. MH : 26 décembre 1883) - Restes d'un aqueduc romain, sur la montagne du châtelet (Cl. MH : 26 décembre 1883)
FRONCLES	Église de Buxières : clocher (IMH : 21 novembre 1925)
GUDMONT-VILLIERS	Château (IMH : 8 mars 1965)
HUMBECOURT	Église : chœur et transept (IMH : 25 septembre 1925)
JOINVILLE	Église (IMH : 9 octobre 1925) Chapelle Sainte-Anne, dans le cimetière (Cl. MH : 14 avril 1909) Château du Grand-Jardin, 3 et 5 rue de la Marne (Cl. MH : 22 avril 1925) Emprise du sol du jardin délimité par le mur (parcelle 252) (Cl. MH : 14 mars 1991) à l'exception de l'emprise au sol des parcelles 246, 255 et 253 (IMH 12 mai 1989) Pont dit "le Poncelot" (IMH : 13 octobre 1942) Tour ronde - 4 rue de la Fontaine (IMH : 13 octobre 1942) Ancien couvent des Annonciades, façades et toitures ainsi qu'au rez-de-chaussée : le réfectoire voûté avec ses lambris, la pièce voisine à l'est, voûtée d'arête avec son pilier central et dans l'aile en retour d'équerre : l'ancienne infirmerie avec ses lambris au rez-de-chaussée, la cage d'escalier avec l'escalier et sa rampe en fer forgé, les caves (IMH : 25 août 1994) - Maison située 14 rue de l'Auditoire, l'aile XVIème de plan rectangulaire, située entre la rue de l'Auditoire et la rue Saunoise et l'aile XVIIème en retour d'équerre vers le sud (rue des Cloutiers) : en totalité (y compris le décor intérieur), ainsi que le portail sur la rue de l'Auditoire et le mur de clôture de la petite cour (rue de l'Auditoire et rue des Cloutiers) (IMH : 25 mai 2010)
LA PORTE DU DER	Montier-en-Der : Dépôt d'étalons : les façades et toitures des bâtiments entourant les trois cours, celles du bâtiment des officiers et du pavillon du concierge, le sol des cours, la sellerie, les stalles de l'écurie nord, le portail d'entrée et les murs de clôture (IMH : 17 décembre 2015) Église (Cl. MH : liste de 1862) Jardin de la propriété Japiot : y compris le mur de soutènement le long de la Voire, les deux ponts métalliques, le pavillon néo-XVIIIe dit : « le temple de l'Aurore », les façades et toitures du pavillon XIXe et de l'orangerie et l'ancien potager avec son pavillon rustique (IMH : 31 août 2005) Robert-Magny : Église de Robert-Magny, en totalité (IMH : 2 juin 1986)
MATHONS	Église (IMH : 19 janvier 1995)
MERTRUD	Cheminée du XVIIème siècle, 17 Petite rue (IMH : 23 décembre 1925)

MOESLAINS	Chapelle Saint-Aubin (Cl. MH : liste de 1862)
MONTOT-SUR-ROGNON	Église Saint-Martin : chœur (IMH 13 février 1928)
MUSSEY-SUR-MARNE	Église (IMH : 4 octobre 1932)
NULLY	Église de Nully (Cl. MH : 9 juillet 1909)
OSNE-LE-VAL	Ensemble des bâtiments de l'ancienne usine du Val d'Osne y compris les logements d'ouvriers XIXème et le lion en fonte situé à l'entrée (IMH : 25 février 1993)
PERTHES	Église (Cl. MH : 9 juillet 1909)
PLANRUPT	Église (IMH: 20 décembre 2016)
POISSONS	Église (Cl. MH : 9 juillet 1909) Croix de chemin du XVIème siècle, sur la route de Joinville (IMH : 21 novembre 1925) Château : totalité de l'aile Louis XIII y compris la tour et la porterie, totalité de l'aile du XVIIIème siècle totalité de l'auditoire, façades et toitures des communs, la pièce d'eau et le mur de clôture (IMH : 2 juin 1986)
REYNEL	Porte de Ville (IMH : 21 novembre 1925) Château : façades et toitures, pièces XVIIIème, au rez-de-chaussée : salle à manger et ses lambris, salon et ses lambris, cuisine, chambre à four ; au 1er étage : grand salon ovale avec son décor sculpté dans l'aile nord-est, bibliothèque et ses lambris, chambres et leur lambris XVIIIème de l'aile sud-est, salles voûtées de la tour nord-ouest (IMH : 21 novembre 1989)
SAINT-DIZIER	Maison en pans de bois, 17 rue Emile-Giros, à l'angle de la rue Catel (Cl. MH : 17 août 1945) Église Notre-Dame (IMH : 19 novembre 1990) Église de Gigny : portail (IMH : 1er juillet 1974) Vestiges de l'église d'Hoëricourt (IMH : 25 septembre 1925) Eglise de la Noue (IMH : 7 décembre 1925) Immeuble 31 rue Emile-Giros : la façade et la toiture, à l'exclusion de son retour sur la rue des pressoirs (IMH : 3 février 1971) Chapelle de l'Hôpital (ancien monastère des Dames de l'Assomption), en totalité (IMH : 2 mars 1981) Maison du "Petit Paris" 476-478, avenue de la République, en totalité (IMH : 24 avril 1984) Maison Mougeot avec ses ailes en retour (à l'exception de la construction prolongeant l'aile sud) en totalité, 19 rue de la Victoire, en totalité (IMH : 12 mai 1989) Les vestiges du château et de son enceinte : les tours d'entrée, l'ancienne porte, les tours de la terrasse, du moulin, de la batterie et du Saint-Esprit avec leurs courtines, le bastion en terre dit « le cavalier » (IMH : 2 mars 1994) Théâtre, en totalité (IMH : 30 octobre 2007)
SAINT-URBAIN-MACONCOURT	Abbaye de Saint-Urbain : façades et toitures du logis des Dames ; porterie d'entrée du XVème siècle (IMH : 15 septembre 1947)
SOMMEVOIRE	Église Notre-Dame (Cl. MH : 9 juillet 1909) Église Saint-Pierre (IMH : 27 octobre 1971) Échauguette, rue de la Croix (IMH : 19 juin 1939)
SUZANNECOURT	Église : porche (IMH : 7 décembre 1925)
THONNANCE-LES-MOULINS	Église de Bressoncourt : peintures murales représentant la vie de sainte Colombe, sur la face occidentale du mur qui sépare la nef du sanctuaire (Cl. MH : 6 mai 1965) Château de Brouthières : façades et toitures du château, pigeonnier en totalité (IMH : 26 août 1988)

TREMILLY	Église de Trémilly (Cl.M.H. : 17 septembre 1909) Château de Trémilly : façades et toitures (IMH : 19 août 1975)
VIGNORY	Église (Cl. MH : 1846) - Croix du XVIème siècle, dans le cimetière Cl. MH : 26 septembre 1903) - Ancien château-fort : le donjon, la tour ronde à l'Est dite « tour du puits », les courtines subsistantes (Cl. MH : 2 octobre 1989)
VILLIERS-EN-LIEU	Église (IMH : 30 octobre 1925)
VOILLECOMTE	Tour de l'église (Cl. MH : 26 décembre 1906)
WASSY	Église (Cl. MH : liste de 1875) Croix de la Périère, rue Mauljean (Cl. MH : 26 septembre 1903) Tour du Dôme (IMH : 13 mars 1933)

2 – Liste des sites patrimoniaux et des sites naturels remarquables

L'article L631-1 du code du patrimoine dispose que sont classés au titre des sites patrimoniaux remarquables les villes, villages ou quartiers dont la conservation, la restauration, la réhabilitation ou la mise en valeur présente, au point de vue historique, architectural, archéologique, artistique ou paysager, un intérêt public.

En l'occurrence, il est à craindre que la portée visuelle d'aérogénérateurs de 186 m de hauteur dégrade fortement la qualité des abords paysagers que présentent les 2 sites patrimoniaux remarquables (SPR) suivants :

- le Site Patrimonial Remarquable avec Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) de Vignory ;
- le Site Patrimonial Remarquable avec Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) de Joinville ;

On prêterait plus attention encore aux sites de Joinville, Vignory, Donjeux, Sommevoire implantés en altitude. On notera également la qualité des panoramas que ces sites génèrent et qui leur servent d'écrin. Les centres historiques et faubourgs de ces communes sont alors protégés et afin de participer à leur mise en valeur, la visibilité des éoliennes et leur prégnance dans le paysage devront être prise en considération.

Parallèlement, le parc éolien projeté serait implanté dans le voisinage des 5 sites naturels protégés et ensembles communaux protégés suivants :

BAYARD SUR MARNE	Colline boisée du château (partie), vestige de l'ancienne Ville de Gorzon (vestiges archéologiques classés : 26 mai 1926) .
JOINVILLE	Château du Grand Jardin et son parc (domaine classé : 20 septembre 1973).
LANEUVILLE AU PONT	Côtes Noires et Boucles de la Marne (site naturel inscrit : 30 avril 1963)
TREMILLY	Château et son parc (domaine inscrit : 19 mai 1981)
REYNEL	Village (ensemble communal inscrit : 11 décembre 1981)
VIGNORY	Ruines de la Tour du Château (vestige archéologique classé : 26 mai 1926)

ANALYSE DU VOLET PAYSAGER

1- Observations générales

Le projet prévoit d'implanter 3 aérogénérateurs sur la commune de Nomécourt, à proximité des parcs éolien de sites déjà construits sur les communes de Blécourt, Briaucourt, Flammécourt, et de 1 ou 2 postes de livraison. Les machines envisagées présentent une hauteur de 186 m en bout de pâles. La hauteur des installations envisagées marqueront fortement le paysage horizontal dans le vallage de la Blaise et de la vallée de la Marne tant dans son environnement immédiat que dans une grande partie de la zone d'étude éloignée. Parallèlement, la présence construite ou à venir d'autres activités éoliennes de même nature conjuguerait avec le projet un risque majeur d'encerclement visuel ou de mitage sur les nombreux sites patrimoniaux et naturels d'intérêt majeur du secteur.

Ces **espaces fragiles** subissent une accumulation d'équipements et d'infrastructures qui tendent à saturer le paysage de la plaine (route, train, éoliennes, digues...), à banaliser le paysage des collines par la présence d'éoliennes hors d'échelle, et à fragiliser le patrimoine villageois. Toutes ces implantations tendent à négliger le paysage environnant.

Une étude menée en février 2018 sous le pilotage de la Direction Départementale des Territoires de la Haute-Marne répertorie la capacité des paysages du département à intégrer sensiblement le développement éolien.

Elle indique pour cette unité paysagère, plusieurs degrés d'incompatibilité avec l'implantation éolienne au vu des sensibilités présentes :

- au regard de la constitution du paysage l'incompatibilité est modérée,
- au vu des enjeux patrimoniaux à considérer l'incompatibilité est très forte,
- considérant la carte de visibilité du motif éolien dans le paysage, la prégnance forte.

En effet, si cette unité paysagère comporte d'ores et déjà des implantations éoliennes, elle **ne pourrait supporter une plus grande densité** sans affecter durablement les paysages décrits précédemment.

2 – Enjeux patrimoniaux et paysagers non considérés par l'étude d'impact

Parmi les édifices recensés, l'étude démontre une **tendance à minimiser les impacts réels** de l'installation des machines. L'étude d'impact évoque vaguement que « *l'analyse des effets visuels a montré que les principales incidences concernaient les communes implantées à proximité* », en limitant ces incidences aux seules communes de Joinville et de Sommevoire. Le projet impactera, entre autres, très nettement les perspectives, mais aussi les panoramas depuis les villages des vallées de la Marne de la Blaise, des petites vallées affluentes de la Marne, du Rongean, des monuments historiques de Donjeux, Thonnance les Moulins, Blécourt et de Wassy.

Par ailleurs, le descriptif des incidences se poursuit en ajoutant que « *l'ajout de ce parc va venir modifier l'aspect visuel du territoire et plus particulièrement celui de la Vallée de la Marne* », et que des mesures d'accompagnement à destination des riverains des villages à proximité seraient mis en œuvre. Là encore, la description des incidences et les mesures d'accompagnement proposées **méprisent totalement l'importance des paysages de la Vallée de la Marne et de la Blaise**. L'étude ne comptabilise pas dans l'atteinte visuelle qu'elle ferait porter aux paysages, aux Monuments Historiques et aux chemins qui mènent à leur découverte. Considérant la hauteur de 186 m du projet, le relief dégagé du paysage et les angles des perspectives de vue depuis les hauteurs ou au pied des reliefs, il y a fort à craindre de l'impact visuel de ces nouvelles machines dans les panoramas de ces espaces protégés. Le **risque d'encerclement** de ces espaces est bien présent, la fragilité première de cette unité paysagère réside dans la saturation d'installation d'éoliennes. De par son implantation, ce projet montre la concurrence de des installations avec les églises de Matons, Blécourt, Notre-Dame à Joinville et des machines déjà construites.

De plus, le projet impactera durablement la perception des éoliennes par l'augmentation du linéaire de machines perçues depuis les sites patrimoniaux remarquables de Joinville et de Vignory, communes labellisées Petite Cité de Caractère (PCC).

CONCLUSION

En conclusion, les paysages naturels et bâtis de l'aire d'étude sont suffisamment sensibles et les atteintes encourues suffisamment fortes pour motiver le refus de ce projet. Il est à craindre en effet que ces derniers ne puissent pas supporter une telle installation industrielle sans en **dénaturer irrémédiablement** les abords immédiats et lointains des contextes bâtis de grande valeur paysagère et patrimoniale. Les boisements à proximité, les mouvements morphologiques du secteur, ou encore les mesures compensatoires envisagées ne permettent en aucun cas d'atténuer l'effet de hauteur des installations projetées.

Ces paysages variés ont permis de faire naître une grande variété de patrimoine villageois, soulignée par la présence importante du végétal en limite d'espace privé et par la construction d'une architecture en pierre vernaculaire. Toutefois ce territoire souffre d'ores et déjà de la banalisation de son paysage par la présence d'éoliennes hors d'échelle. Les parcs d'aérogénérateurs existants exposent une présence visuelle importante, **le site retenu ne pourrait supporter une plus grande densité d'implantation**, les reliefs et plaines seraient affectés par le risque d'écrasement visuel supplémentaire.

Enfin, il est à noter qu'il existe un risque de mitage, par l'occupation visuelle cumulée du paysage par les parcs éoliens, déjà construits ou autorisés. Le département souffre d'une **fragilité paysagère** résultant de l'accumulation parfois problématique d'infrastructures gigantesques au regard de l'échelle du territoire.

Au regard de ces éléments, de l'atteinte portée aux sites et paysages, aux monuments historiques et au caractère des lieux, l'avis de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine de la Haute-Marne est le suivant :

AVIS DEFAVORABLE

L'Architecte des Bâtiments de France,
Cheffe de l'Unité Départementale de
l'Architecture et du Patrimoine
de la Haute-Marne,

Caroline MARLOT



Copies : - DDT 52
- UT-DREAL 52

